



LES RENCONTRES DU PREBAT

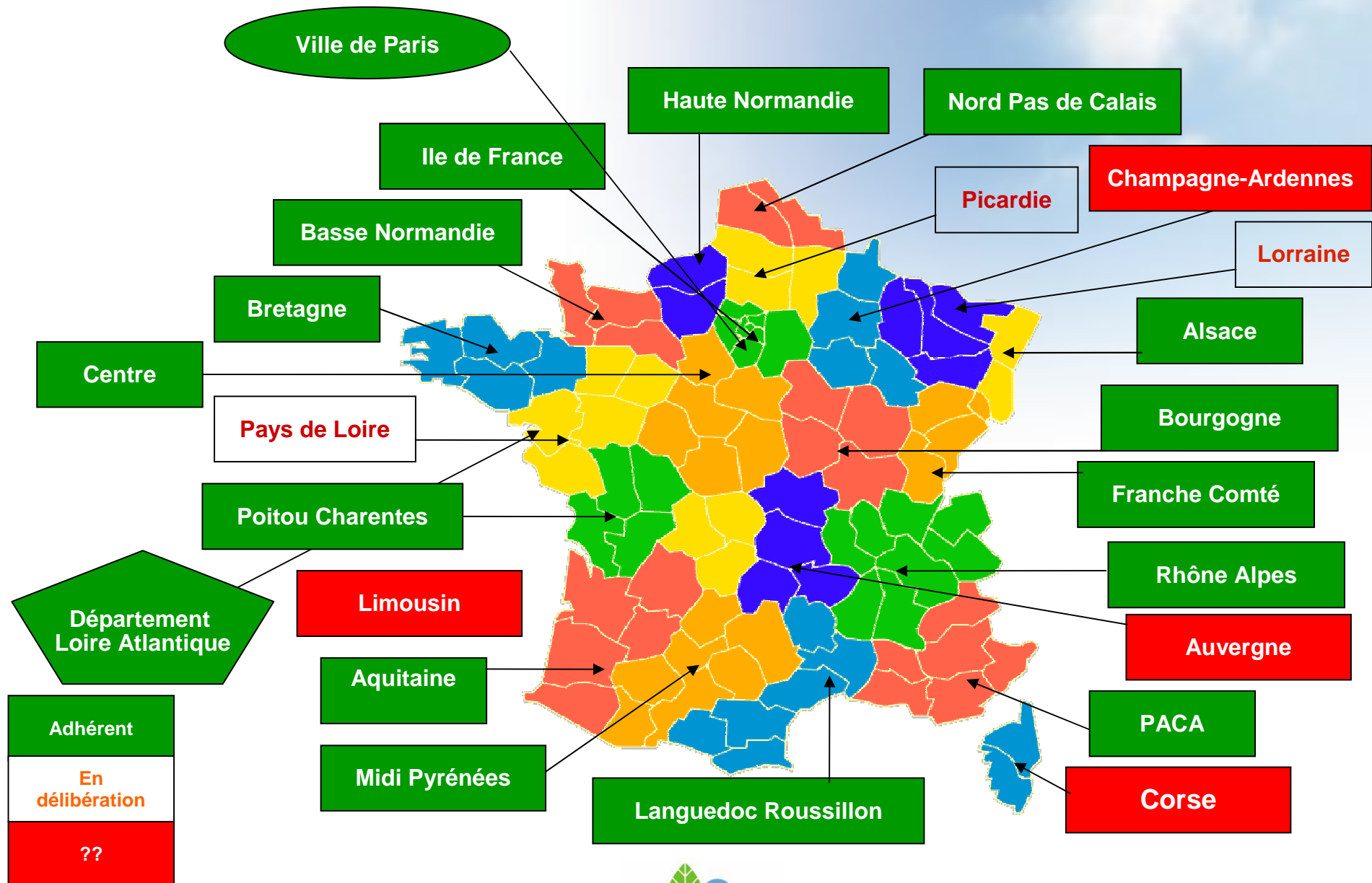
Perpignan du 3 au 5 juin 2008

« Les actions menées par les régions »



Antoinette GILLET
Présidente du Collectif Effinergie
Vice-présidente de la région Franche-Comté

Les collectivités dans Effinergie



Appels à projet PREBAT

« Bâtiments démonstrateurs »

Depuis 2006, les régions en partenariat avec l'ADEME ont lancé des appels à projets de bâtiments démonstrateurs.

La plupart des appels à projets ont pour objectif d'expérimenter le label Effinergie "bâtiment basse consommation d'énergie" et organiser le retour d'expérience.

En 2007 :

- Aquitaine
- Alsace
- Bourgogne
- Centre
- Franche-comté
- Languedoc-Roussillon
- Midi-Pyrénées
- Nord-Pas-de-Calais
- Picardie
- Poitou-Charentes
- Rhône-Alpes

En 2008 :

- Bretagne
- Languedoc-Roussillon
- Lorraine
- Nord-Pas-de-Calais
- Pays de Loire
- Picardie
- Provence-Alpes-Côte d'Azur

En dehors de ces appels à projets, chaque Région mène diverses actions en faveur de la performance énergétique des bâtiments.



Effinergie en région



Collectivités :

Alsace	Languedoc-Roussillon
Aquitaine	Midi-Pyrénées
Basse-Normandie	Nord-Pas de Calais
Bourgogne	Picardie
Bretagne	Poitou-Charentes
Centre	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Franche-Comté	Rhône-Alpes
Haute-Normandie	Département Loire-Atlantique
Ile-de-France	Ville de Paris

Organismes :

ANAH	Institut Technologique FCBA
Caisse des Dépôts et Consignations	« Isolons la terre contre le CO2 »
CNDB	QUALITEL
COSTIC	SCET
CSTB	SNFA
FG3E	SNPA
FFTB	UMF
FILMM	UNSFA
Groupe Banque Populaire	

Associations et acteurs régionaux :

AJENA	CEFIIM
Amorce	Rhônealénergie Environnement



en Alsace

Programme / Actions :

Programme énérgivie

Une convention cadre a permis d'attribuer 24 M€ sur 3 ans pour la poursuite du programme énérgivie sur les énérgies renouvelables, et pour le lancement d'un nouveau programme régional « Bâtiments basse consommation ».

Appels à projets “Bâtiments énérgomes en énérgie” :

Ouverture : 26 mars 2007 – Clôture : 30 septembre 2008

Quelques projets :

Équipement culturel, Strasbourg

Maîtrise d'ouvrage : CUS DC équipements culturels

Architecte mandataire : TOA architectes

Économiste : C2BI

BET TCE : SERUE ingénierie



Rénovation de logements à faible consommation d'énergie, Mulhouse

Serm (concession avec la Ville de Mulhouse)

Maîtres d'ouvrages privés

Architectes : Colombo, Factory, MGD

Assistance basse énergie : Enertech, ALME



en Aquitaine

Programme / Actions :

Programme ALIENOR

Bâti sur plusieurs années, ce programme s'adresse à tous types de bâtiments résidentiels (logements sociaux, étudiants, maison de retraite...), tertiaire (écoles, bureaux, équipement collectif...), industriel (usine, entrepôt..).

Appels à projets "Construction de Bâtiments Aquitains Basse Energie" :

Pour cette 1^{ère} session, l'appel à projets est centré sur les opérations « logements sociaux et étudiants ».

Ouverture : 23 mars 2007 – Clôture : 1^{er} mai 2007

Lauréats de l'appel à projets :

- **Opération MACEDO, Domofrance** propose un projet de **10 logements individuels groupés à Pessac (33)**. Deux types d'énergies renouvelables seront intégrés, l'Eau Chaude Sanitaire solaire et en casquette, des panneaux photovoltaïques. A cela seront ajoutés une ventilation double flux et un puits canadien pour le confort d'été.
- **Les coteaux Accessial, à Boucau (64) : APM Anglet** a mis en place un projet de **12 logements collectifs à accession sociale**. Ce bâtiment profitera d'une isolation renforcée en accord avec la « très basse énergie », un puits canadien est également prévu pour le rafraîchissement.
- **Gironde Habitat** propose un projet de **27 logements individuels et collectifs à La Teste de Buch.(33)**. Des panneaux solaires produiront l'Eau Chaude Sanitaire. Seront également installés des panneaux solaires photovoltaïques ou un poêle à bois selon le type de logement.
- **Les Cérillannes : Aquitanis** propose un projet de **12 et 19 logements sociaux à St Médard-en-Jalles et Cenon (33)**. Conforme sur tous les critères de l'appel à projets, cette opération mise sur la maîtrise des coûts et la reproductibilité.
- **Le Toit Girondin** est à l'initiative d'un projet de **10 logements T4 à La Brède (33)**. Ce bâtiment sera équipé de systèmes climatiques performants, un effort particulier est porté sur l'isolation et la conception bioclimatique.



en Auvergne

Programme / Actions :

AGENDA 21

Il a été adopté par l'Assemblée régionale le 13 novembre 2007 et propose un programme en faveur du développement durable.

Action 3 : Favoriser l'éco-construction en promouvant des bâtiments exemplaires en terme de qualité environnementale et former les professionnels de l'éco-construction.

Date de mise en œuvre : 2009



en Bourgogne

Programme / Actions :

Programme Energie Climat Bourgogne

Le conseil régional s'engage à relever le défi énergétique et climatique en tenant compte des enjeux sociaux, économiques et environnementaux. Il fixe ses objectifs en matière de politique énergétique pour les 7 ans à venir (2007-2013) : c'est le plan énergie-climat.

Appels à projets “Bâtiments à basse consommation énergétique” :

Prochain appel à projet sera en juin 2008.

Ouverture : 16 mars 2007 – Clôture : 30 avril 2007 et 15 octobre 2007

Quelques projets :

Plus de 46 projets sont aujourd'hui lancés, totalisant plus de 60 000 m².

Réhabilitation de 102 logements

Ce projet sur Autun Saint-Pantaléon, lancé en décembre 2007, est lauréat de l'appel à projet, qui vise à réduire la consommation (chauffage + eau chaude) d'environ 50 %.

Cette réhabilitation prévoit un renforcement de l'isolation des façades par bardage bois, le renouvellement des menuiseries et l'installation de panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire.



Les rencontres du PREBAT 2008 - Perpignan



Projet de 17 logements basse consommation au Creusot, par l'OPAC 71



en Bretagne

Programme / Actions :

Programme ECOFAUR

Fonds d'aménagement urbain régional (Faur) rebaptisé Eco Faur, qui accompagne les opérations d'aménagements des communes bretonnes, mais aussi des zones d'activité pilote Qualiparc.

- Appel à projets Eco Faur 2008 jusqu'au 1er septembre 2008.
- 260 projets Eco-FAUR soutenus par la Région depuis 2005 (18 M€).

Appel à projets PREBAT “de constructions et de rénovations basse énergie” :

Cet appel à projet concerne des bâtiments du secteur de l'habitat collectif et du secteur tertiaire.

Ouverture : 7 mai 2008 – Clôture : 31 juillet 2008

Quelques projets :

La Région a récompensé plusieurs initiatives exemplaires à l'occasion des « Echos forts de l'Eco-FAUR », le 13 mai dernier notamment dans la Catégorie « Nouveaux quartiers et habitat ».



« Aménagement d'un lotissement
de la Prairie Madame »
Langouët (35)

Aménagement d'un lotissement
Oglenn ar vourc'h»
Silfiac (56)



en Centre

Programme / Actions :

Grand Projet Pôle d'Efficacité Energétique

Appels à projets PREBAT "Efficacité énergétique dans les bâtiments" :

Bâtiments neufs à Énergie Positive et rénovation à Haute Performance énergétique de bâtiments

1^{er} appel : Ouverture : 23 juillet 2007 – Clôture : 11 octobre 2007

2^{ème} appel : Ouverture : 1^{er} juillet 2008 – Clôture : 2 octobre 2008

Les projets :

Sur 8 projets déposés, 3 ont été retenus :

- Société WIRECOM Technologie à Olivet (45) : **construction d'un siège social et bureau**
- Société Nationale Immobilière de Tours (37) : **construction de 30 logements**
- Mairie de Cloyes-sur-le-Loir (28) : **réhabilitation d'une salle municipale**



en Champagne-Ardenne

Programme / Actions :

Plan climat régional en Champagne-Ardenne

Deux outils de concertation :

Les ateliers thématiques

- Sphère réduite et « experte » afin d'optimiser leur fonctionnement
- 4 réunions thématiques
(Bâtiment, Urbanisme/Transports, Industrie et entreprises, Agriculture/sylviculture)

L'appel à contribution

- Accessible à tous
- Questionnaire mis en ligne sur Internet



en Corse

Programme / Actions :

Contrat de Projets Etat – Corse 2007-2013

Objectifs :

Maîtriser l'énergie pour renforcer l'attractivité de la Corse et lutter contre le réchauffement climatique.

Le plan énergétique adopté par la Collectivité territoriale de Corse en décembre 2005 propose un renforcement du trépied énergétique insulaire :

- Le thermique comme élément structurant du système électrique.
- Le renforcement de l'interconnexion électrique
- Le développement des Energies renouvelables (EnR)



en Franche-Comté

Programme / Actions :

Programme Bâtiments basse énergie en Franche-Comté

Appel à projets PREBAT “Bâtiments basse énergie” :

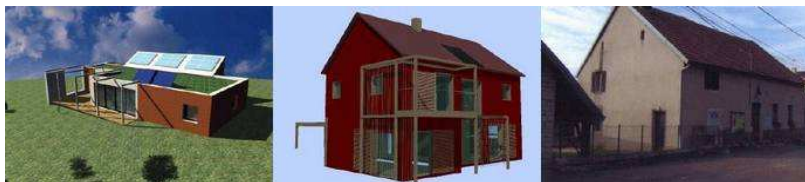
Soutien de douze projets de rénovation exemplaire en matière d'habitats résidentiels et de bâtiments tertiaires.

Il propose de retenir un ensemble de bâtiments à rénover, représentatif des secteurs résidentiel et tertiaire : maisons individuelles, habitat collectif (social ou autres), bureaux, établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale.

Ouverture : 21 septembre 2007 – Clôture : 3 mars 2008

Les projets :

Réalisation des huit premiers bâtiments « basse énergie » francs-comtois du secteur résidentiel :

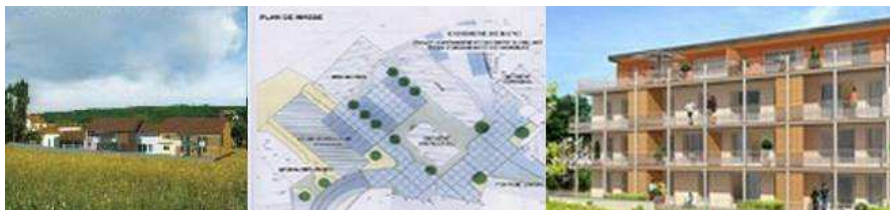


Trois projets de maisons individuelles, dont un projet en rénovation

Deux projets de maisons individuelles groupées – constructions neuves



Trois projets d'habitat collectif – constructions neuves



en Île-de-France

Programme / Actions :

Le « Plan énergie » 2006-2010

L'objectif central consiste à **produire** davantage d'**énergie thermique** d'ici 2010.

Pour atteindre certains des objectifs de ce plan, la Région propose des **aides aux particuliers**.

Le plan énergie 2006-2010 encourage également les **économies d'énergie** en mettant en œuvre des mesures de consommations et de dépenses énergétiques par une aide dans le logement social et les bâtiments du tertiaire.

Appel à projets PREBAT “Bâtiments basse énergie” :

Son lancement est prévu courant 2008.

Les projets :

A ce jour, la région a financé l'école « zéro énergie » de Limeil-Brévannes.

Ce projet consiste en la réalisation d'un **groupe scolaire de 12 classes** :
(5 classes maternelles et 7 classes primaires)

Cette école est conçue pour produire autant d'énergie qu'elle en consommera : ce sera une école « énergie zéro ».

Pour y parvenir, elle sera **fortement isolée** (deux fois plus d'isolant que sur les bâtiments courants) et bénéficiera des dernières techniques de **vitrages** les plus **performants** (deux fois plus isolants que les vitrages courants). Elle sera principalement **orientée** vers le **sud** pour couvrir, en hiver, une partie importante des besoins de chauffage par la chaleur du soleil. Elle sera largement vitrée pour que l'**éclairage électrique** soit utilisé le **moins** longtemps possible.

Elle utilisera, pour s'éclairer des lampes à très faible consommation (4 fois moins que les ampoules à incandescence classiques), pour se ventiler un **système** appelé « **double flux** » qui permet de récupérer toute la chaleur contenue dans l'air avant de le rejeter à l'extérieur. Et, pour son chauffage, a été choisi un système de « **pompe à chaleur** » qui va puiser une partie de son énergie dans la chaleur du sol.



en Languedoc-Roussillon

Programme / Actions :

Le Plan régional pour les énergies renouvelables et la lutte contre les gaz à effets de serre
La Région Languedoc-Roussillon y consacre 16,4 millions d'euros.

Appels à projets PREBAT "Bâtiments Basse Consommation d'Énergie Effinergie" :

Actions de maîtrise de l'énergie des acteurs publics et privées :

- Construction et réhabilitation de bâtiments basse consommation
- Photovoltaïque connecté au réseau et intégré au bâti
- Énergies Renouvelables et maîtrise de l'énergie dans le logement social

1er appel : Ouverture : 9 mars 2007 – Clôture : 15 juin 2007 et 30 octobre 2007

2ème appel : Ouverture : 15 décembre 2007 – Clôture : 28 mars 2008 et 30 septembre 2008

Quelques projets :

8 projets concernés : 4 maisons individuelles, 2 opérations maisons individuelles groupées, 2 tertiaires

Centre administratif – Sigean (11)
MOA : CC Corbières Minervois
Architecte : PERIS-PERIS
BET Fluides : BET ETB



14 maisons individuelles groupées (9+5) – Perpignan (66)
MOA : OPH Perpignan Roussillon
Architecte : Mimi TJOYAS
BET Fluides : PEPIN



en Limousin

Programme / Actions :

Réalisation d'un " Plan Climat ", avec pour finalité, une gestion cohérente et efficace des énergies et de la lutte contre l'effet de serre.

Il prend en compte les actions déjà en cours d'élaboration, et permet la mise en œuvre de nouveaux engagements :

- **Utilisation rationnelle** de l'énergie et **développement** des **énergies renouvelables**,
- Plan bois : **Développement** économique et développement des qualités environnementales du **bois**,
- **Auto-évaluation** de l'**impact énergétique** du patrimoine de la Région,
- **Politiques régionales de transport** en phase avec la diminution des gaz à effet de serre et la consommation rationnelle de l'énergie,

Dans le cadre de l'élaboration de son Plan Climat, la Région Limousin :

- va poursuivre ses actions actuelles (**aides aux particuliers et collectivités** pour l'utilisation des énergies renouvelables, **auto-évaluation** de son patrimoine, offre des **transports collectifs**),
- va mettre en œuvre de manière volontaire ces derniers engagements (**bonification** de 10 % pour les projets à caractère remarquable, **chèques énergie**, actions du Plan bois...),
- et se fixer de **nouveaux objectifs** afin de renforcer l'intégration de la problématique « climat » dans toutes ses actions.



en Lorraine

Programme / Actions :

Agenda 21

31,2 millions d'euros en 2007 consacré au développement durable

Appel à projets PREBAT

“Bâtiments démonstrateurs à basse consommation énergétique” :

Cet appel à projets concernent la construction ou la rénovation des :

- Établissements Recevant du Public (ERP),
- Bâtiments accueillant des activités du secteur tertiaire,
- Bâtiments résidentiels collectifs,

Ouverture : 20 mars 2008 – Clôture : 30 mai 2008



en Midi-Pyrénées

Programme / Actions :

Programme PRELUDE II

(Programme Régional de Lutte contre l'effet de serre et pour le Développement Durable)

Agenda 21

4 grands objectifs :

- Lutter contre le changement climatique et développer les énergies renouvelables,
- Préserver la biodiversité et valoriser les espaces naturels,
- Soutenir les démarches de production sobres et propres,
- Restaurer, gérer les rivières et protéger l'eau.

Appel à projets PREBAT

“Logements sociaux économes et emblématiques du développement durable” :

La Région Midi-Pyrénées a approuvé le 20 mars 2008, le lancement d'un nouvel appel à projets en 2008.

1^{er} appel : Ouverture : 2 avril 2007 – Clôture : 31 août 2007



en Nord-Pas-de-Calais

Programme / Actions :

Programme ISOLTO pour réduire la facture énergétique des ménages, améliorer le confort des habitations et diminuer les émissions de gaz à effet de serre. Cette opération se traduit notamment par un prêt à 0% avec l'aide de ses partenaires financiers (le Crédit Agricole et la Banque Solfeapour) faire réaliser des travaux d'isolation des logements anciens par des professionnels du bâtiment.

Ce prêt s'adresse à tous les propriétaires occupants ou bailleurs de maisons individuelles, d'appartements ou d'immeubles bâtis avant 1982.

Appels à projets PREBAT “Bâtiments de qualité énergétique et environnementale” :

Il se décline suivant trois types de projets :

- les bâtiments démonstrateurs basse consommation énergétique inscrits dans une démarche de qualité environnementale,
- les bâtiments exemplaires de qualité environnementale,
- l'émergence de dynamique d'éco-quartiers.

1er appel : Ouverture : 15 mai 2007 – Clôture : 15 juillet 2007 et 15 octobre 2007

2^{ème} appel : Ouverture : 17 décembre 2007 – Clôture : 14 mars 2008 et 15 septembre 2008

Opération exemplaire d'efficacité énergétique pour le développement durable dans les bâtiments et collectivités :



Réhabilitation du **centre technique et administratif du parc de la deûle, Houplin-ancoisne (59)**



en Basse-Normandie

Programme / Actions :

La Région Basse-Normandie est engagée depuis 2006 dans une démarche d'Agenda 21 régional.

Les grands axes d'intervention :

- plus de transversalité,
- un questionnement permanent autour de la triple efficacité (économique, sociale et environnementale),
- une prise en compte du long terme,
- une conscience aiguë de l'irréversibilité de certains choix,
- une meilleure gouvernance,
- ...

Initiative CONCERTO III :

Lancée en 2005 par la Commission européenne et financée dans le cadre du 6ème PCRD, il doit permettre de répondre aux défis du développement durable en développant des solutions d'excellence en matière de recherche et d'innovation à l'échelle européenne sur les questions énergétiques. Plus précisément, l'initiative CONCERTO adopte une approche holistique visant à la fois la réduction drastique de la consommation d'énergie par l'efficacité énergétique et l'utilisation renforcée des différentes sources d'énergie renouvelables.

Prix régional du développement durable 2008 :

Afin de mobiliser les jeunes bas-normands, un Prix régional du développement durable est organisé tous les ans depuis 2006. Il vise à soutenir des projets conçus par des jeunes âgés de 16 à 30 ans et portant sur les trois thématiques du développement durable.



en Haute-Normandie

Programme / Actions :

La Région Basse-Normandie est engagée depuis 2006 dans une démarche d'**Agenda 21** régional.

Les grands axes d'intervention :

- plus de transversalité,
- un questionnement permanent autour de la triple efficacité (économique, sociale et environnementale),
- une prise en compte du long terme,
- une conscience aiguë de l'irréversibilité de certains choix,
- une meilleure gouvernance,
- ...

Programme "Établissements du Développement durable"

Il s'agit d'un établissement d'enseignement ou de formation qui est engagé dans une démarche sur le long terme définie dans un projet d'établissement et qui vise progressivement à prendre en compte les enjeux du développement durable dans l'ensemble de ses politiques.

Initiative :

Appel à projet "Soutien aux Projets Associatifs – Région Eco-citoyenneté, restauration et protection de la biodiversité y compris chantiers jeunes bénévoles, soutien aux manifestations environnementales "

Les thèmes retenus doivent s'inscrire en cohérence avec la politique environnementale de la Région, à savoir :

- La lutte contre l'effet de serre : énergie, déchets et déplacements,
- La biodiversité : faune, flore et écosystèmes,
- La gestion durable des milieux aquatiques et de la ressource en eau.

Les projets susceptibles d'être aidés doivent :

- Favoriser l'utilisation d'outils ou de supports pédagogiques déjà existants liés à l'éducation et dont le recensement est consultable à l'A.R.E.H.N. ou leur création s'ils n'existent pas ou sont insuffisants,
- Mettre en oeuvre des actions d'animation, de sensibilisation et d'échanges de savoirs et de savoir-faire.



en Pays de la Loire

Programme / Actions :

La Région a défini le 16 mars 2007 des orientations pour lutter contre l'effet de serre et favoriser l'efficacité énergétique en même temps que les énergies renouvelables.

La Région a prévu un budget de **80 millions d'euros** pour la période **2007-2013** sur cinq priorités :

- **Promouvoir l'efficacité énergétique et les énergies renouvelables,**
- **Développer les transports collectifs,**
- **Peser sur les comportements grâce à l'information, la connaissance et la formation,**
- **Encourager la recherche et l'innovation régionales et interrégionales dans les domaines de l'énergie,**
- **Conforter le pôle énergétique de l'estuaire.**

La politique conduite par la Région axée sur la transversalité et la réalisation d'économies d'énergie dans l'habitat ligérien, grâce à des équipements fonctionnant aux énergies renouvelables et au renforcement des performances thermiques des bâtiments.

En 2008, le soutien de la Région pour la réalisation d'économies d'énergie se traduit par une recherche d'effet de masse au travers d'appels à projets solaires pour les particuliers.

La mise en réseau des acteurs de l'énergie (entreprises, instituts de recherche et de formation, utilisateurs et consommateurs) est en cours d'élaboration.

Appel à projets PREBAT "Bâtiments à basse consommation d'énergie" :

Lancement d'un programme d'aide à la réalisation de bâtiments basse énergie.

Pour l'année 2008, l'appel à projets est centré sur des opérations de logements et s'adresse aux collectivités, aux Sociétés d'Économie Mixte, aux organismes de logements sociaux et aux promoteurs privés.

Ouverture : février 2008 – Clôture : 15 juin 2008



en Picardie

Programme / Actions :

Le bâtiment est un des secteurs les plus propices pour agir à court moyen et long terme pour l'environnement. Pour rassembler les acteurs, initier des expérimentations, favoriser la recherche et l'innovation, la région Picardie met en place un « **Eco CRITT Bâtiment durable** » et place le bâtiment comme priorité en matière d'innovation.

Depuis le 28 juin dernier, la région Picardie, avec l'aide de ses partenaires financiers que sont le Crédit Agricole et la Banque Solfea, propose un prêt à 0% dédié à l'isolation des logements anciens dénommé «Picardie Avantage Isolation», Ce prêt s'adresse à tous les propriétaires occupants ou bailleurs de maisons individuelles, d'appartements ou d'immeubles bâtis avant 1982.

Appels à projets PREBAT

“Bâtiments démonstrateurs à basse consommation énergétique” :

Il comporte deux axes distincts avec des objectifs et des modalités spécifiques :

- **AXE 1** : bâtiments achevés et en service (dont les travaux de construction ou de réhabilitation sont achevés), à basse consommation énergétique.
- **AXE 2** : constructions de bâtiments neufs ou des réhabilitations de bâtiments existants, à basse consommation énergétique :
 - **AXE 2.1** : il vise les bâtiments autre que ceux du logement social
 - **AXE 2.2** : il vise spécifiquement le logement social et entend préparer les bailleurs sociaux à respecter les niveaux minimums prévus par le référentiel logement du Conseil Régional de Picardie en 2010/2011. Cet axe porte à la fois sur les constructions neuves et sur les réhabilitations de bâtiments existants à basse consommation d'énergie.

1er appel : Ouverture : 21 juin 2007 – Clôture : 14 septembre 2007

2^{ème} appel : Ouverture : 15 mars 2008 – Clôture : 13 juin 2008



en Poitou-Charentes

Programme / Actions :

La Région Poitou-Charentes s'est faite une priorité de développer la **construction en bois**.

Cet objectif est associé à l'objectif d'un habitat économe en énergie par le biais de deux dispositifs de 2006 à 2009 :

- un appel à projets « **Maisons bois économes en énergie en logement social** » à l'attention des organismes du logement social
- un dispositif « **Plan Mille maisons bois économes en énergie** » à l'attention des ménages accédants à la propriété

La Région Poitou-Charentes encourage depuis 2007 la généralisation de la THPE dans la production de logements sociaux neufs (Soutien au THPE à partir du Prêt Energie Performance de la Caisse des Dépôts).

La Région soutient le Pôle des Eco-Industries de Poitou-Charentes dans ses différents projets et notamment le projet HABECOM : Habitat économe en énergie à Coût maîtrisé centré sur la refondation du processus de projet par une approche globale, non séquentielle, de la production ou de la réhabilitation de logements.

Appel à projets PREBAT "Bâtiments à basse consommation d'énergie" :

L'appel à projets concerne la **réhabilitation de bâtiments existants** et la **construction de bâtiments neufs** :

- dans le **secteur résidentiel** (logement individuel et collectif ou groupé - et notamment dans le logement social). Les opérations de type collectif ou groupé seront prioritaires dans le cadre du présent appel à projets.
- dans le **secteur tertiaire**, où les constructions neuves à usage de bureau seront visées prioritairement. L'intention est de privilégier les opérations de réhabilitation au regard des opérations en neuf ainsi que le résidentiel par rapport au tertiaire.

Ouverture : janvier 2008 – Clôture : 21 mars 2008

Les rencontres du PREBAT 2008 - Perpignan



en Provence-alpes-Côte d'Azur

Programme / Actions :

Programme A.G.I.R., voté en décembre 2006.

A pour **action**, ce programme doit avoir des traductions concrètes sur le terrain et entraîner à un développement pérenne.

G pour **global**, ce programme doit mettre en synergie, ne pas traiter certains éléments (aide à l'investissement par exemple) en négligeant d'autres (formation, par exemple). Il doit solidariser les acteurs et intégrer les solutions proposées.

I pour **innovant**, la question énergétique est aussi vieille que le monde mais elle reste un élément civilisationnel majeur.

Aujourd'hui il ne s'agit pas de produire plus mais de consommer mieux, ceci nécessite des approches innovantes en termes de systèmes productifs, matériels, comportements pour lesquels l'intelligence de tous est nécessaire.

R pour la **région**, car ce programme doit irriguer l'ensemble du tissu régional mais également impliquer toutes ses composantes et toutes ses politiques.

Appels à projets PREBAT

“100 Bâtiments exemplaires à basse consommation énergétique” :

Cet appel à projets vise :

- **les bâtiments résidentiels ayant une vocation sociale**

logements HLM, logements locatifs conventionnés ou logements en accession sociale à la propriété,

- **les bâtiments tertiaires**

à l'exception de ceux faisant l'objet d'une utilisation hebdomadaire inférieure à 40 heures et des résidences secondaires.

1er appel : Ouverture : 15 mai 2007 – Clôture : 15 juillet 2007 et 15 octobre 2007

2^{ème} appel : Ouverture : 17 décembre 2007 – Clôture : 14 mars 2008 et 15 septembre 2008

Projets :



Les rencontres du PREBAT 2008 - Perpignan

Programme de 23 villas à Port Saint-Louis du Rhône, Quartier de la cité Jolivet

- 16 T4 de 83 m² habitable

- 7 T6 de 105 m² habitable (+ 25 m² de combles)

Chaque villa a 1 garage et 1 parking



en Rhône-Alpes

Programme / Actions :

Le Plan régional adopté en avril 2005

15 000 foyers engagés sur la voie des énergies renouvelables.

La Région intensifie son action envers les logements sociaux en contribuant à la formation des bailleurs et aux investissements nécessaires à l'aménagement des habitations.

Sur les 21 millions d'euros investis chaque année, 9 vont aux logements individuels, 8 aux équipements collectifs et 4 aux entreprises.

Appel à projets PREBAT

“Bâtiments démonstrateurs à basse consommation énergétique” :

Il concerne trois catégories de projets : les bâtiments neufs à construire, les bâtiments à réhabiliter, les bâtiments achevés.

Bâtiments visés :

- **les bâtiments « tertiaire », en neuf ou réhabilitation**
(hors lycées, collèges, bâtiments sportifs, hôpitaux et cliniques, centres sociaux, commerces)
- **les opérations collectives de logements privés**
(immeuble collectif, maisons individuelles groupées), en neuf ou réhabilitation,
- **les logements sociaux**, exclusivement en réhabilitation.

1er appel : Ouverture : 30 octobre 2007 – Clôture : 4 décembre 2007

2^{ème} appel : Ouverture : 28 avril 2008 – Clôture : 1er juillet 2008

Projets :

140 logements

100 maisons individuelles



URBIPARC, Meylan (38)
26 Logements collectifs



Bâtiment INEED, Valence (26)
Bureaux

